



## MAA- JA RUUMIAMET

Kaitseministeerium  
info@kaitseministeerium.ee

Teie 24.10.2025 nr 12-7/25/56

Meie 10.11.2025 nr 7-2/25/16232-3

### **Kinnisasjade üleandmisest Kaitseministeeriumile (Mustajõe, Nilbesoo, Pugastu, Matuoja)**

Pöördusite Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi poole 24.10.2025 kirjaga nr 12-7/25/56, milles taotlete alljärgnevate Maa- ja Ruumiameti volitatud valitsemisel olevate kinnisasjade üleandmist Kaitseministeeriumi valitsemisele seoses Nursipalu harjutusvälja laiendamisega:

- 1) Rõuge vallas Laossaarõ külas asuv Mustajõe kinnisasi (katastritunnus 69701:001:0045, pindala 233 482 m<sup>2</sup>, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri kood KV57653). Kinnisasi on põllumajanduslikuks kasutamiseks rendile antud kuni 01.10.2026;
- 2) Rõuge vallas Nilbõ külas asuv Nilbesoo (katastritunnus 69701:001:0182, pindala 87 029 m<sup>2</sup>, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV71497). Kinnisasi on põllumajanduslikuks kasutamiseks rendile antud kuni 01.10.2030;
- 3) Võru vallas Juba külas asuv Pugastu kinnisasi (katastritunnus 91804:001:0285, pindala 103 482 m<sup>2</sup>, sihtotstarve mäetööstusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV21810). Kinnisasi on maavara kaevandamiseks rendile antud kuni 27.05.2027;
- 4) Võru vallas Kurenurme külas asuv Matuoja kinnisasi (katastritunnus 76702:002:0188, pindala 761 696 m<sup>2</sup>, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV28167).

Kehtivaid rendilepinguid palute mitte pikendada ning anda kinnisasjad üle pärast rendilepingute lõppu. Teavitame, et Matuoja kinnisasja osas on Maa- ja Ruumiamet alustanud üleandmise menetlust. Pugastu kinnisasi on antud Keskkonnaameti poolt väljastatud maavara kaevandamise keskkonnaloa nr L.MK/319413 alusel rendile kuni 27.05.2027. Kui keskkonnaluba ei pikendata, on võimalik Pugastu kinnisasi pärast rendilepingu lõppemist Kaitseministeeriumile üle anda. Mustajõe ja Nilbesoo kinnisasjade osas jätkame üleandmisega pärast kehtivate rendilepingute lõppu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Mai Lind  
juhataja  
Riigimaa strateegia osakond

Teadmiseks: Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium

Marin Must  
5392 8399 marin.must@maaruum.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaruum@maaruum.ee / www.maaruum.ee  
Registrikood 70003098